



**CÂMARA MUNICIPAL DE ARAGUARI
MINAS GERAIS**

REQUERIMENTO N° 476 / 2021

EXMO Sr.

Leonardo Rodrigues da Silva Neto

Presidente da Câmara Municipal de Araguari-MG.

A Vereadora que a este subscreve vem respeitosamente à presença de V.Ex^a. requerer, após ouvido o plenário na forma regimental, o envio de ofício ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal Renato Carvalho Fernandes, extensivo à Procuradoria Geral do Município, solicitando que, seja realizada a regularização da Habitação de Interesse Social do local conhecido como Assentamento Sewa – área de 10x20 para cada lote com 67 famílias que permanecem no local há mais de 6 anos. Informamos que a área já foi objeto de demanda junto a justiça.

De acordo com a Lei Complementar n° 34 que “Dispõe sobre o Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano – PDU do município de Araguari” no capítulo III – Da Habitação de Interesse Social que o Poder Executivo implantará programas de habitação de interesse social de acordo com a seguinte diretriz: inciso VI- criar condições especial de regulamentação, junto aos órgãos públicos, de moradias de famílias de baixa renda, facilitando os processos e reduzindo custos.

Neste diapasão de acordo com moradores o Ministério Público é favorável a regularização do assentamento às 67 famílias quando as mesmas estão dispostas a pagar pelo lote 10x20 localizado no bairro Sewa.

Ainda nesta análise, o Reurb de Interesse Social (Reurb-S): regularização fundiária aplicável aos núcleos urbanos informais ocupados predominantemente por população de baixa renda, assim declarados em ato do Poder Executivo municipal; E o Reurb de Interesse Específico (Reurb-E): regularização fundiária aplicável aos núcleos urbanos informais ocupados por população não qualificada como de baixa renda. Onde de acordo com a Lei Federal n° 13465/2017 é concedido tratamento diferenciado, quer se trate de Reurb-S ou de Reurb-E, instituindo isenções de custas e emolumentos para a Reurb-S prevista nesta Lei.

Nestes termos, respeitosamente, pede e espera deferimento.

Sala das Sessões - Araguari-MG 23 de fevereiro de 2021.

**Eunice Maria Mendes
Vereadora**

Aprovado p/.....16.....votos)

Rejeitado p/.....-.....votos)

DEFERIDO (-)
Sala das Sessões 23/02/2021

