



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUARI
GABINETE DO PREFEITO
ESTADO DE MINAS GERAIS

OFÍCIO 0900/PREF/2023

Araguari, 27 de março de 2023.

Exmo. Senhor
RODRIGO COSTA FERREIRA
Presidente da Câmara Municipal de Araguari

Assunto: Encaminha resposta de requerimento.

Senhor Presidente,

1. Cumprimentando-o cordialmente, atendendo solicitação desta Casa Legislativa, vimos por meio deste encaminhar em anexo a resposta do requerimento abaixo mencionado:

- **DATA: 17/02/2023 - REQUERIMENTO: 552/2023 - OFÍCIO: 119/2023**
ASSUNTO: "Solicita a Secretaria de Desenvolvimento, que informe a esta Casa de Leis quais terrenos estão em processo para doação no Distrito Industrial, e quais medidas a Secretaria está tomando como estímulo para estas doações, que consequentemente trarão benefícios e desenvolvimento ao nosso município."
Vereador(es) autoria: **MARCUS VINÍCIUS DUARTE**

2. Sem mais para o momento, colocamo-nos à inteira disposição de Vossa Excelência para qualquer outro esclarecimento que venha a se fazer necessário, reiterando protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

RENATO CARVALHO FERNANDES
Prefeito Municipal de Araguari

PREFEITURA DE ARAGUARI

Palácio dos Ferrovários - Praça Gaioso Neves - Centro - Araguari-MG - CEP 38440-001

assinado digitalmente por RENATO CARVALHO FERNANDES, Data: 28/03/23 09:54 www.araguari.mg.gov.br

id: 9c66d365-8f8a-4203-a525-b7b8fb90ee04





PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUARI
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO
ESTADO DE MINAS GERAIS

OFÍCIO 0082/SMDE/2023

Araguari, 22 de março de 2023.

Ao Senhor
RENATO CARVALHO FERNANDES
Prefeito Municipal de Araguari

Assunto: Encaminha resposta requerimento 552/2023, ofício 119/GOV/2023

Senhor Prefeito,

1. Reportamo-nos por meio deste para encaminhar-lhe a resposta do requerimento advindo da Câmara Municipal de Araguari.

DATA: 14/02/2023 - **REQUERIMENTO:** 552/2023 - **OFÍCIO:** 119/GOV/2023

ASSUNTO: "Requerimento, extensivo à Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo, para que seja informado quais terrenos estão em processo de para doação no Distrito Industrial, e quais medidas a Secretaria está tomando como estímulo de para estas doações que consequentemente trarão benefícios ao município."

Vereador de Aatoria: Marcus Vinícius Duarte

2. Com os cordiais cumprimentos, sirvo-me do presente para exarar sobre o requerimento supramencionado, informando que, abaixo encontra-se listado os terrenos que se encontram em processo de doação onerosa entre o município e os requerentes.

Araguari, conectada com você e com o Brasil

Rua Esplanada Goiás, 395 - Goiás - Araguari - MG - 38.442-004
Telefone: (34) 3690-3160 - E-mail: secdesenvolvimento@araguari.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUARI
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO
ESTADO DE MINAS GERAIS

EMPRESA	CNPJ / CPF	SITUAÇÃO
BS CONSTRUTORA	19.387.225/0001-70	Lotes 14, 15, 16, 17 e 18, quadra S, Bairro Vieno
JP AUTO PARTES LTDA	25.090.033/0001-09	Em processo de avaliação
EMPREITEIRA ALVES SILVEIRA LTDA	05.666.098/0001-34	Aguardando documentação
ANDREY PAIVA DE OLIVEIRA FILHO	20.415.764/0001-55	Em análise de área
LWART SOLUÇÕES AMBIENTAIS S/A	46.201.083/0001-88	Em análise de área
JUDIFRANCIS CANTARIN	46.201.083/0001-88	Em análise de área
CAFÉ FORTE DE MINAS LTDA	42.353.966/0001-52	Lote 41, quadra 4ª, Distrito Industrial

Araguari, conectada com você e com o Brasil

Rua Esplanada Goias, 395 - Goias - Araguari - MG - 38.442-004
Telefone: (34) 3690-3160 - E-mail: secdesenvolvimento@araguari.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUARI
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO
ESTADO DE MINAS GERAIS

INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS MAIS SABOR DE MINAS LTDA	07.398.377/0001-90	Lote A1, loteamento Gaivotas
GRC	07.812013/0001-04	Lotes 07,08,09,10,11,12 e 13 quadra 9.

Salienta-se que os processos de doação onerosa são baseados na lei 6.474 de 08 de dezembro de 2021, a qual Instituiu a Política de Incentivos Fiscais e Estímulos Econômicos no Município de Araguari e criou o Conselho Municipal de Fomento - CMF, o qual é responsável por todas deliberações de doação.

Importante ressaltar que para o para o requerente se beneficiar com incentivos fiscais e/ou econômicos é utilizado o critério de pontuação para a obtenção de descontos na aquisição da área, que leva em consideração os seguintes aspectos :

- Capacidade de Geração de Empregos
- Nível do Investimento
- Nível do Faturamento
- Aspectos Estruturantes.
- Investimentos em Tecnologia da Informação.
- Segmento da Empresa conforme art. 1º desta Lei.
- Empresa com Investimento em Programas de Qualidade, Produtividade, bem estar e políticas ambientais.

Araguari, conectada com você e com o Brasil

Rua Esplanada Goias, 395 - Goias - Araguari - MG - 38.442-004
Telefone: (34) 3690-3160 - E-mail: secdesenvolvimento@araguari.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUARI
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO
ESTADO DE MINAS GERAIS

3. Sem outro particular, colocamo-nos à inteira disposição de Vossa Excelência para qualquer outro esclarecimento que venha a se fazer necessário, reiterando protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

KARLA CARVALHO FERNANDES CURTI
Secretária Municipal de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Araguari, conectada com você e com o Brasil

Rua Esplanada Goias, 395 - Goias - Araguari - MG - 38.442-004

Telefone: (34) 3690-3160 - E-mail: secdesenvolvimento@araguari.mg.gov.br

assinado digitalmente por KARLA CARVALHO FERNANDES CURTI, Data: 23/03/23 08:32

id: 8a55e76b-c371-4970-9424-7ee36f2baa67

